

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА «СЫКТЫВКАР»**



**«СЫКТЫВКАР» КАР
КЫТШЛӦН
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЮКӦНСА
АДМИНИСТРАЦИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӦМ

от «__» _____ № _____
г. Сыктывкар, Республика Коми

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (Комплекс жилых домов по Октябрьскому проспекту в г. Сыктывкаре. Объект № 1) на земельном участке с кадастровым номером 11:05:0103008:6494 по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, 224

Руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Правилами землепользования и застройки МО ГО «Сыктывкар», утвержденными решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560, на основании обращения ООО «Специализированный застройщик «Жилой комплекс Тиман», по результатам проведения общественных обсуждений, с учетом рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (Комплекс жилых домов по Октябрьскому проспекту в г. Сыктывкаре. Объект № 1), в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки многоэтажными жилыми домами) на земельном участке площадью 17583 кв.м с кадастровым номером 11:05:0103008:6494 по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, 224 в части увеличения максимальных:

1.1. высоты здания с 45 метров до 46,8 метров (из которой 1.79 м. – чердак) от нулевого уровня +/-0 совпадающей с проектной отметкой земли;

1.2. количества этажей с 14 до 16 (из них 14 надземных, 1 цокольный этаж и подвальный).

Глава МО ГО «Сыктывкар» -
руководитель администрации

В.Б. Голдин